

Утверждаю:



Президент АО «МИПС «Хоргос»

Джазин К.А.

2018 года

Техническая спецификация
по инвестиционному объекту «Международный торговый выставочный павильон №1»
(к конкурсной документации)

№ конкурса	№ объекта по генплану	Наименование объекта	Площадь земельного участка	Срок проектирования и строительства	Краткая характеристика
	21.2	Международный торговый выставочный павильон №1	0,55 га.	18 мес.	Общая характеристика объекта Объект предназначен для оптовой и розничной торговли пищевой продукции. Минимальная общая площадь здания – 4500 м ² . Этажность – 2 этажа. Ориентировочная стоимость объекта – 750 000 000 тенге Здание в плане прямоугольной формы. В здании предусмотреть общую торговую зону свободной планировки, кабинеты для персонала, санузлы, технические помещения, складские помещения, холодильные камеры. В здании предусмотреть пожарные эвакуационные выходы согласно СНиП РК. На территории павильона предусмотреть парковочные места, рекреационные зоны для удобства и комфортного отдыха посетителей. Архитектурно-строительная часть Экстерьер и интерьер здания выполнить в современном стиле. Конструкцию зданий предусмотреть из сборно-металлических конструкций. Заполнение наружных и внутренних стен

				<p>предусмотреть согласно геолого-климатическим условиям территории.</p> <p>Отделку фасада зданий предусмотреть в цветовом решении, с подветкой здания в темное время суток.</p> <p>Благоустройство, проезды, МАФы</p> <p>Предусмотреть асфальтированные проезды, автостоянки для транспортных средств, пешеходные дорожки и тротуары. На территории объекта предусмотреть озеленение, озеленение (газоны, деревья, клумбы), скамейки с урнами, МАФы.</p> <p>Инженерные системы</p> <p>Предусмотреть современные типы систем оборудования водопровода, вентиляции, отопления, освещения, автоматизированную систему пожаротушения и сигнализации, современные типы связи, видеонаблюдения.</p> <p>Проектирование наружных инженерных сетей осуществить по техническим условиям, выдаваемым АО «МЦПС «Хоргос».</p>
--	--	--	--	---

Согласовано:
Начальник
 Управления капитального строительства

Начальник
 Управления по инвестициям и международному сотрудничеству



Enisebaev R. B.



Kalmurzaev E. N.



выполнил: Нургалин М.Т.