

Утверждаю:

Президент АО «МЦПС «Хоргос»

Джазин К.А.

« _____ » 2017 года

Техническая спецификация
по инвестиционному объекту «Универсальный рынок»
(к конкурсной документации)

№ конкурса	№ объекта по генплану	Наименование объекта	Площадь земельного участка	Срок проектирования и строительства	Краткая характеристика
	17	«Универсальный рынок»	2,0 га	20 мес.	Общая характеристика объекта Объект «Универсальный рынок» представляет собой комплекс различных торговых зон и складов, предназначенных для реализации товаров народного потребления. Минимальная общая площадь здания – 10 000 м ² . Этажность – 1-2. Ориентировочная стоимость объекта – 8 000 000 000 тенге. В здании предусмотреть крытые и открытые торговые павильоны, торговые галереи, склады сухого и холодного хранения, санузлы, офисные помещения, служебные помещения, кафе, столовую, технические помещения. Архитектурно-строительная часть Экстерьер и интерьер здания выполнить в современном стиле. Конструкцию зданий предусмотреть из монолитного железобетона либо из сборно-металлических конструкций. Заполнение наружных и внутренних стен предусмотреть согласно геолого-климатическим условиям территории. Отделку фасада зданий предусмотреть в цветовом решении, с подсветкой здания в темное время суток. Благоустройство, проезды, МАФы Предусмотреть асфальтированные проезды, автостоянки для транспортных средств, пешеходные дорожки и тротуары. На

						<p>территории объекта предусмотреть освещение, озеленение (газоны, деревья, клумбы), беседки, фонтаны, скамейки с урнами, МАФы.</p> <p>Инженерные системы</p> <p>Предусмотреть современные типы систем оборудования водопровода, вентиляции, отопления, освещения, автоматизированную систему пожаротушения и сигнализации, современные типы связи, видеонаблюдения, телевидения.</p> <p>Проектирование наружных инженерных сетей осуществить по техническим условиям, выдаваемым АО «МЦПС «Хоргос»».</p>
--	--	--	--	--	--	--

Примечание: С более точными параметрами и данными объекта можно ознакомиться в офисе АО «МЦПС «Хоргос»».

Согласовано:
Начальник

Управления капитального строительства

Начальник

Управления по инвестициям и международному сотрудничеству


Енесебаев Р.Б.


Калмурзаев Е.Н.

выполнил: Нургаллин М.Т.



<p>Курсовая работа по дисциплине «Инженерное проектирование»</p> <p>Тема: «Проектирование инженерных сетей для объекта «Хоргос»»</p> <p>Выполнил: студент группы «ИП-2023» Енесебаев Р.Б.</p> <p>Проверил: преподаватель Калмурзаев Е.Н.</p> <p>Дата: 15.05.2023 г.</p>	<p>Объект: «Хоргос» - производственный комплекс, включающий в себя комплекс зданий, помещений, гаражи, склады, котельную, насосную станцию, трансформаторную подстанцию, а также территорию для размещения объектов складского назначения, гаражей, складов, котельной, насосной станции, трансформаторной подстанции, а также территории для размещения объектов складского назначения, гаражей, складов, котельной, насосной станции, трансформаторной подстанции.</p> <p>Цель работы: проектирование инженерных сетей для объекта «Хоргос».</p> <p>Задачи работы: проектирование систем водоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, электроснабжения, связи, видеонаблюдения, телевидения.</p> <p>Методы работы: анализ исходных данных, расчет нагрузок, проектирование схем, подбор оборудования.</p> <p>Результаты работы: разработаны схемы инженерных сетей, спецификации оборудования, сметы на материалы и работы.</p> <p>Выводы: проект инженерных сетей для объекта «Хоргос» выполнен в соответствии с заданием и требованиями нормативных документов.</p>
---	---